



04001582103950008



1645

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 158

21 Μαρτίου 1995

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση "ΟΡΜΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ" Κοινότητας Πολιτικών Ν. Ευβοίας ..... 1

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου Δ. Αργοστολίου Ν. Κεφαλληνίας στο Ο.Τ. 239 με διεύρυνση κοινόχρηστου χώρου ..... 2

Τροποποίηση Ρ.Σ. Καλαμάτας Ν. Μεσσηνίας στο Ο.Τ. 782 ..... 3

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Φ121/330 (1)  
Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση "ΟΡΜΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ" Κοινότητας Πολιτικών Ν. Ευβοίας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της Ο.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 17.2.1994 έκθεση της «Επιτροπής καθορι-

σμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «ΟΡΜΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ» Κοινότητας Πολιτικών Ν. Ευβοίας και το από Απρίλιο 1991 με κλίμακα 1: 500 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Θεόδωρου Αλαμάνου, που θεωρήθηκε την 12.9.1991 από τη Δ.Τ.Υ. της Νομαρχίας Εύβοιας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο 544.5/262/94/545/4.5.1994 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 17.2.1994 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Απρίλιο 1991 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει, το οποίο συντάχτηκε από τον Θεόδωρο Αλαμάνο, Πολιτικό Μηχανικό, με κλίμακα 1: 500 και θεωρήθηκε την 12.9.1991 από τη Δ.Τ.Υ. της Νομαρχίας Εύβοιας, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «ΟΡΜΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ» Κοινότητας Πολιτικών Ν. Ευβοίας και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 9 Μαρτίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ

## ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής Καθορισμού ορίων Αιγιαλού – Παραλίας για τον καθορισμό το πρώτον των ορίων του αιγιαλού στη θέση «ΟΡΜΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ» Κοινότητας Πολιτικών Ν. Ευβοίας μπροστά από την ιδιοκτησία Πηνελόπης Δ. Βλάχου.

Στη Χαλκίδα σήμερα 17 Φεβρουαρίου 1994 ημέρα Πέμπτη οι υπογραφόμενοι:

1) Ιωάννα Κάππου, αναπληρωτής Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκίδας, σαν Πρόεδρος.

2) Γεώργιος Σιδέρης, Προϊστάμενος Γ.Π.Μ. αντί του Δ/ντή Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Εύβοιας Κωλυόμενοι.

3) Ζαγκλαβάρης Γεώργιος, Υποπλοίαρχος Α.Σ., αναπληρωτής Λιμενάρχης Χαλκίδας, σαν μέλος που αποτελούμε την «Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού καί παραλίας η σύνθεση της οποίας έχει καθορισθεί με την Ο.208/181/26.4.82 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Οικονομικών και με την αριθ. Φ92/1434/22.10.92 απόφαση Νομάρχη Εύβοιας, που συγκλήθηκε με την αριθ. Φ.121/167/8.2.94 πρόσκληση του Προέδρου της, μεταβήκαμε επί τόπου στην περιοχή που προαναφέραμε την 17.2.1994, αφού λάβαμε υπόψη:

1) Το Φ.121/167/8.2.94 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκίδας, δια της οποίας ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού στην παραπάνω περιοχή.

2) Το από Απρίλιο 1991 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ. Μηχανικού Θεόδωρου Γ. Αλαμάνου σε μία (1) πινακίδες που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 28.8.91 και θεωρήθηκε από Γ.Π.Μ./Δ/νση της Νομαρχίας Εύβοιας την 12.9.91 όπως ορίζει το άρθρ. 20 του Ν. 719/77.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως αυτός τροποποιήθηκε καθώς και την σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4) Την από επιτόπιο μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη

για το πλάτος της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία δηλ:

α) Περιγραφή της μορφολογίας της περιοχής (βραχώδης, πεδινή, περίπου κλίση εδάφους, καταπτώσεις, βλάστηση, προσχωσιγενές έδαφος, ενδείξεις μεταβολής του αιγιαλού, ύπαρξη ή μη παλαιού αιγιαλού κ.λπ.).

β) Κατάσταση της ακτής (διαβρώσεις, προσχώσεις, εκτελεσθέντα έργα κ.λπ.).

γ) Κατάσταση θαλάσσιου χώρου (βάθη, ξέρες, ύφαλοι, ανάπτυγμα πελάγους).

δ) Παλίρροες και θαλάσσια ρεύματα.

ε) Επικρατούσες καιρικές συνθήκες (διεύθυνση, ένταση και συχνότητα πνεδόντων ανέμων, ύψος κύματος, κ.λπ.).

5) Λοιπά στοιχεία που έλαβε υπόψη η Επιτροπή, όπως παλιά διαγράμματα, μαρτυρικές καταθέσεις, τίτλος ιδιοκτησίας, έγγραφα Γ.Ε.Ν., προηγούμενοι καθορισμοί σε γειτονική περιοχή κ.λπ. καθώς και τα συμπεράσματα που εξήχθησαν κατά την κρίση της Επιτροπής, αποφασίζει:

1) Καθορίζει επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Κ-Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγων. Δίκτυο.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή Κ' - Α' - Β' - Γ' - Δ' - Ε' - Ζ σε απόσταση 10m από αυτήν του αιγιαλού γιατί εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρ. 7 παρ. 1 του Α.Ν. 2344/40. Οι κορυφές της εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγων. Δίκτυο.

2) Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

3) Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα που βρίσκονται στη ζώνη της παραλίας.

Η Επιτροπή

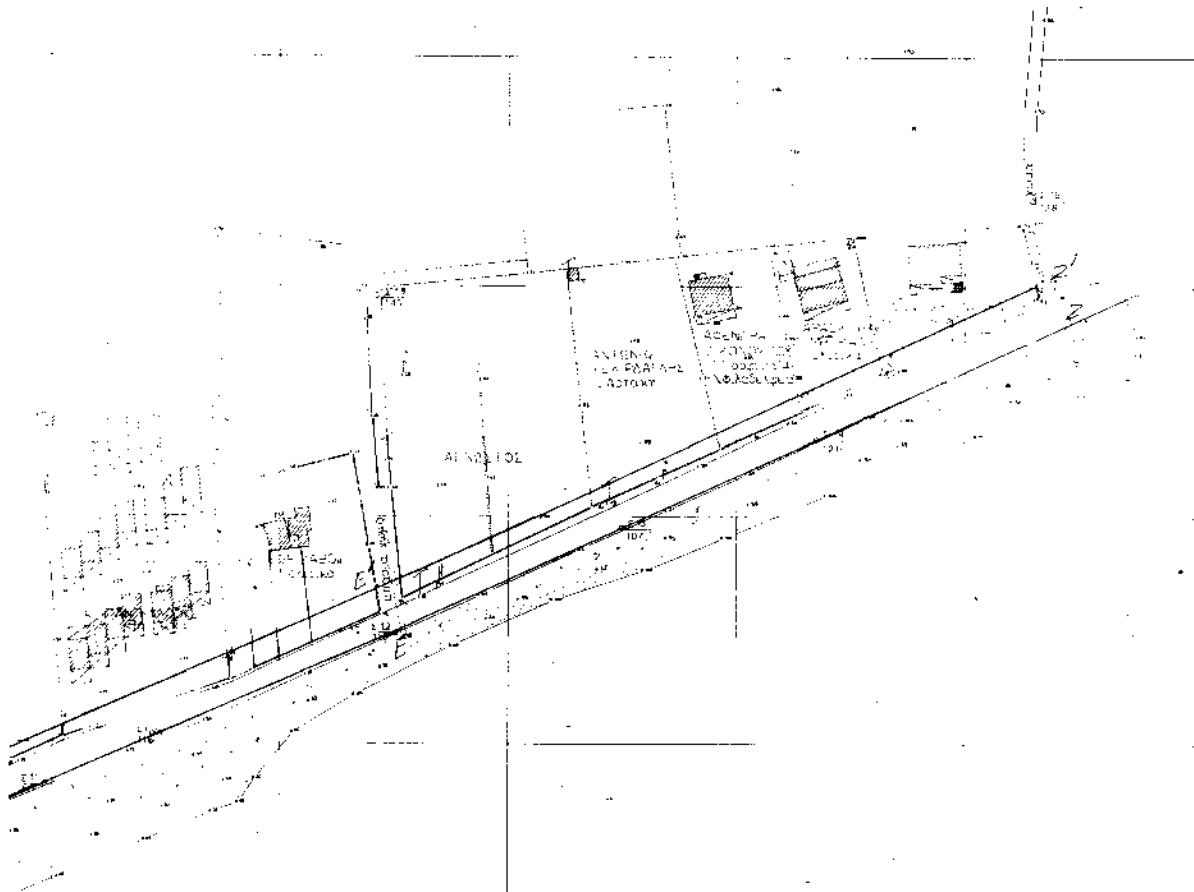
ΙΩΑΝΝΑ ΚΑΠΠΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΙΔΕΡΗΣ

ΖΑΓΚΛΑΒΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Υποπλοίαρχος Α.Σ.





[illegible]

$\frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$ $\frac{1}{4} \times \frac{1}{4} = \frac{1}{16}$ $\frac{1}{16} \times \frac{1}{16} = \frac{1}{256}$ $\frac{1}{256} \times \frac{1}{256} = \frac{1}{65536}$ $\frac{1}{65536} \times \frac{1}{65536} = \frac{1}{4294967296}$	$\frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$ $\frac{1}{4} \times \frac{1}{4} = \frac{1}{16}$ $\frac{1}{16} \times \frac{1}{16} = \frac{1}{256}$ $\frac{1}{256} \times \frac{1}{256} = \frac{1}{65536}$ $\frac{1}{65536} \times \frac{1}{65536} = \frac{1}{4294967296}$
--	--

# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

**Apt0. 2645/94**

(2)

Τροποποίηση εγκατεστημένου σχεδίου Δ. Αργοστολίου Ν.  
Κεφαλληνίας στο Ο.Τ. 239 με διεύρυνση κοινοχρήστου  
χώρου.

**Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ν. ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ**

**Έχοντας υπόψη:**

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 29 και 70.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220 Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α).
3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α).
4. Τις διατάξεις του αριθμ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70 Α) και της αριθ. 48407/1834/117/20.6.86 ερμηνευτικής αυτού εγκυκλίου.
5. Τις διατάξεις του από 10.9.86 Π. Δ/γματος (ΦΕΚ 934 Δ/7.10.86) περί έγκρισης Πολ/κής Μελέτης επέκτασης – ανεθώρησης Αργοστολίου.
6. Τις διατάξεις των άρθρων 4 και 5 του Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153 Α/94) περί συμπλήρωσης των διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση.
7. Τις αριθ. 150Α/94 και 309/94 γνωμοδοτήσεις του

Δημοτικού Συμβουλίου Αργοστολίου με το σκεπτικό που αναφέρεται σ' αυτές.

8. Την αριθ. 3/3/23.295 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Ν. Κεφαλονιάς, αποφασίζουμε:

**Άρθρο 1**

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Δ. Αργοστολίου στο Ο.Τ. 239 ως εξής, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:1000:

1. Καταργούμε την ρυμοτομική γραμμή με στοιχεία Δ - Ε - Η - Θ.
2. Δημιουργούμε νέες ρυμοτομικές γραμμές με στοιχεία Δ - Ι - Θ και Ε - Κ - Η.
3. Δημιουργούμε κοινόχρηστο χώρο με στοιχεία Ε - Ζ - Η - Κ - Ε.

**Άρθρο 2**

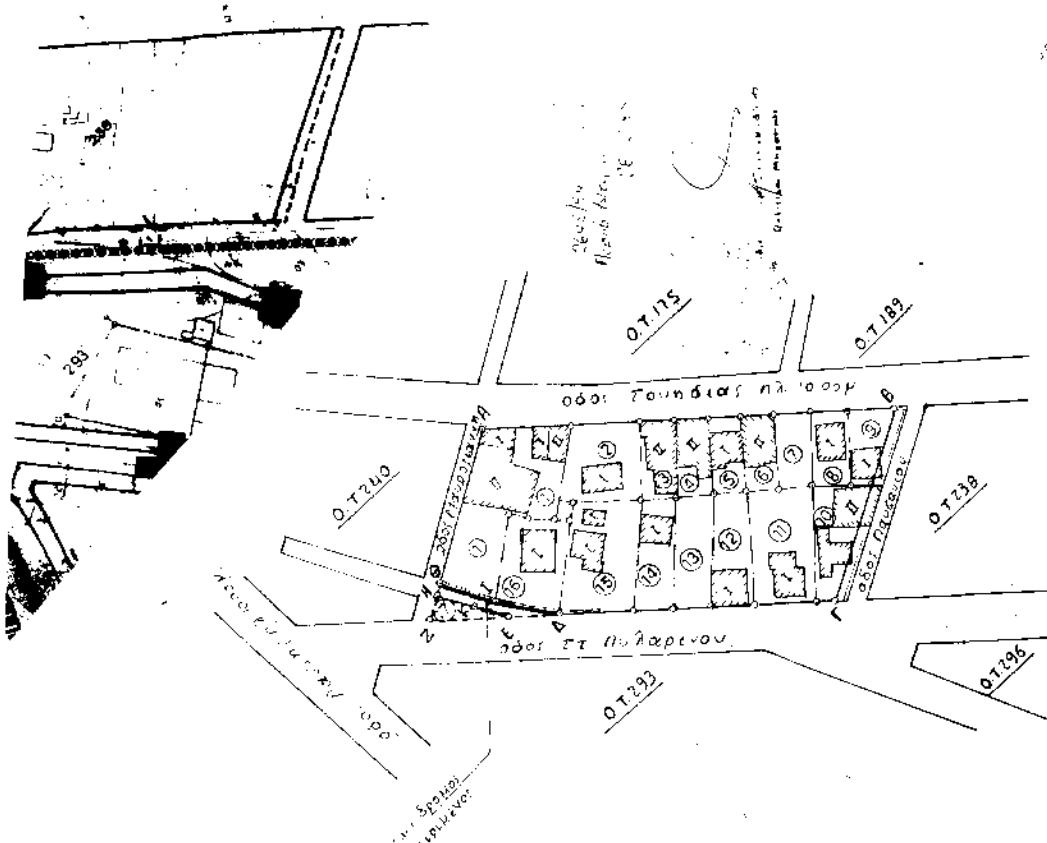
1. Για την εφαρμογή της παρούσας απόφασης δεν απαιτείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δ. Αργοστολίου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154 Α).

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

**Αργοστόλι, 28 Φεβρουαρίου 1995**

**Ο Περιφερειακός Διευθυντής**  
**ΒΑΣ. ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ**



3) 1  
 БЗН К.  
 4) БУВАН.  
 5) БУВАН.  
 6) БУВАН.  
 7) БУВАН.  
 8) БУВАН.  
 9) БУВАН.  
 10) БУВАН.  
 11) БУВАН.  
 12) БУВАН.  
 13) БУВАН.  
 14) БУВАН.  
 15) БУВАН.  
 16) БУВАН.  
 17) БУВАН.  
 18) БУВАН.  
 19) БУВАН.  
 20) БУВАН.  
 21) БУВАН.  
 22) БУВАН.  
 23) БУВАН.  
 24) БУВАН.  
 25) БУВАН.  
 26) БУВАН.  
 27) БУВАН.  
 28) БУВАН.  
 29) БУВАН.  
 30) БУВАН.  
 31) БУВАН.  
 32) БУВАН.  
 33) БУВАН.  
 34) БУВАН.  
 35) БУВАН.  
 36) БУВАН.  
 37) БУВАН.  
 38) БУВАН.  
 39) БУВАН.  
 40) БУВАН.  
 41) БУВАН.  
 42) БУВАН.  
 43) БУВАН.  
 44) БУВАН.  
 45) БУВАН.  
 46) БУВАН.  
 47) БУВАН.  
 48) БУВАН.  
 49) БУВАН.  
 50) БУВАН.  
 51) БУВАН.  
 52) БУВАН.  
 53) БУВАН.  
 54) БУВАН.  
 55) БУВАН.  
 56) БУВАН.  
 57) БУВАН.  
 58) БУВАН.  
 59) БУВАН.  
 60) БУВАН.  
 61) БУВАН.  
 62) БУВАН.  
 63) БУВАН.  
 64) БУВАН.  
 65) БУВАН.  
 66) БУВАН.  
 67) БУВАН.  
 68) БУВАН.  
 69) БУВАН.  
 70) БУВАН.  
 71) БУВАН.  
 72) БУВАН.  
 73) БУВАН.  
 74) БУВАН.  
 75) БУВАН.  
 76) БУВАН.  
 77) БУВАН.  
 78) БУВАН.  
 79) БУВАН.  
 80) БУВАН.  
 81) БУВАН.  
 82) БУВАН.  
 83) БУВАН.  
 84) БУВАН.  
 85) БУВАН.  
 86) БУВАН.  
 87) БУВАН.  
 88) БУВАН.  
 89) БУВАН.  
 90) БУВАН.  
 91) БУВАН.  
 92) БУВАН.  
 93) БУВАН.  
 94) БУВАН.  
 95) БУВАН.  
 96) БУВАН.  
 97) БУВАН.  
 98) БУВАН.  
 99) БУВАН.  
 100) БУВАН.

Αριθ. 9131/94/131

Τροποποίηση Ρ.Σ. Καλαμάτας Ν. Μεσσηνίας στο Ο.Τ. 782.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων Πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχες της Χώρας αρμοδιοτήτων επί θεμάτων εγκρίσεων επεκτάσεως και τροποποιήσεως σχεδίων Πόλεων και Οικισμών (ΦΕΚ 47/Α/68) όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. Δ/γμα 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α/71) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α/85).

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70/Α/86) με το οποίο μεταβιβάζονται αρμοδιότητες στους Νομάρχες της Χώρας.

4. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92.

5. Το ισχύον Ρυμοτομικό Σχέδιο.

6. Τη με αριθμ. 209/93 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας με την οποία αποφασίστηκε η τροπο-

ποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου ως προς τον αποχαρακτηρισμό πεζόδρομου σε οδό στο Ο.Τ. 782.

7. Την θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Μεσσηνίας, όπως διατυπώθηκε στο με αριθμ. 13ον πρακτικό/30.11.94 θέμα 1ον, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας στο Ο.Τ. 782 ως προς τον μερικό αποχαρακτηρισμό του πεζόδρομου Βόρεια του Ο.Τ. σε δρόμο.

Όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο πρωτότυπο Τοπογραφικό Διάγραμμα σε κλ. 1: 500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του ΤΠ και ΠΕ Ν. Μεσσηνίας και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Κάλυψη δαπάνης.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοτικού προϋπολογισμού.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 21 Φεβρουαρίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής  
ΚΩΝ. ΣΤΑΦΥΛΛΑΣ

